



LITVÍNOV

SDP LITVÍNOV
spol. s r.o.
projekční a inženýrská činnost



B1805- Přístavba technického zázemí pro JSDH Litvínov

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Číslo stavby: B 1805
Zak. č.: 51/2018
Stupeň: studie
Datum: leden 2019
Kraj: Ústecký
Investor: Město Litvínov,
MÚ Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

HIP: Ing. R. Křesák
Zodp. projektant: Ing. J. Janoušek
Vypracoval: Ing. R. Křesák, ing J. Janoušek

Paré číslo:



Obsah:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	4
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE.....	4
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	5
A.2.1 STAVEBNÍ OBJEKTY	5
A.2.2 INŽENÝRSKÉ OBJEKTY	5
A.2.3 PROVOZNÍ SOUBORY	5
A.3 SEZNAM PŘÍLOH	5
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	6
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	6
B.1.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU	6
B.1.2 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBY ÚZEMNÍM SOUHLASEM	7
B.1.3 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU STAVBY	7
B.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ.....	7
B.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	7
B.1.6 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ	7
B.1.7 OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	8
B.1.8 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.	8
B.1.9 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.....	8
B.1.10 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	8
B.1.11 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	8
B.1.12 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY	9
B.1.13 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	9
B.1.14 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ	9
B.1.15 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	9
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	10
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	10
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	13
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	13
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	13
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	13
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	14
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	15
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ, POSOUZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK POŽÁRNÍ OCHRANY.....	15
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	15
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	15
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	16
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	17
B.3.1 NAPOJOVACÍ MÍSTA NA STÁVAJÍCÍ TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17
B.3.2 PŘELOŽKY	17

B.3.3	KŘÍŽENÍ SE STAVBAMI TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY A SOUBĚHY S NIMI V PŘÍPADĚ, KDY JE STAVBA UMÍSTĚNA V OCHRANNÉM PÁSMU STAVBY TECHNICKÉ NEBO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	17
B.3.4	PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY	17
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	17
B.4.1	POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE.....	17
B.4.2	NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU	17
B.4.3	PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY	18
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	18
B.5.1	TERÉNNÍ ÚPRAVY	18
B.5.2	POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY	18
B.5.3	BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ.....	18
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	18
B.6.1	VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	18
B.6.2	VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU – OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.	19
B.6.3	VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000	19
B.6.4	ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM	19
B.6.5	ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO.....	19
B.6.6	NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	19
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	19
B.7.1	SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA.....	19
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	20
B.8.1	POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ	20
B.8.2	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	20
B.8.3	VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	20
B.8.4	OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	20
B.8.5	MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ	20
B.8.6	POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY	20
B.8.7	MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACÍ.....	20
B.8.8	BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN	21
B.8.9	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.....	21
B.8.10	ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI.....	21
B.8.11	ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB	21
B.8.12	ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ.....	21
B.8.13	STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.	21
B.8.14	POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY.....	21
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	21

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.1.1 Název stavby

Název stavby:	Přístavba technického zázemí pro JSDH LITVÍNOV
Číslo stavby:	B1805
Odvětví:	Pozemní stavby
Stupeň dokumentace:	STUDIE DISPOZICE A UMÍSTĚNÍ

A.1.1.2 Místo stavby

Kraj:	Ústecký
Okres:	Most
Katastrální území:	Hamr u Litvínova
Parcelní čísla pozemků:	p.č. 595/1 , 137, k.ú. Hamr u Litvínova
Adresa, čísla popisná:	Jandečkova ulice
Místo stavby:	Litvínov- Hamr u Litvínova

A.1.1.3 Předmět dokumentace

Změna dokončené stavby-	Přístavba ke stávajícímu objektu
Trvalá nebo dočasná stavba:	stavba trvalá
Účel užívání stavby:	Technické zázemí pro JSDH Litvínov
Kapacity	Zastavěná plocha přístavby- 305,5 m ²
Stručný popis stavby:	Účelem stavby je vybudování přístavby JSDH Litvínov. V přístavbě bude umístěna garáž a technické zázemí JSDH.

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

Obchodní firma nebo název: Město Litvínov, MU Litvínov
náměstí Míru 436 01 Litvínov
Identifikační číslo: B1805
Adresa: náměstí Míru 436 01 Litvínov

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

A.1.3.1 Zpracovatel projektu

Obchodní firma nebo název: **SDP LITVÍNOV, spol. s r.o**
Identifikační číslo: IČO -25010018
Adresa: Chudeřínská 44
436 01 LITVÍNOV

A.1.3.2 Hlavní inženýr projektu

Jméno a příjmení: ING Jindřich Janoušek
číslo autorizace: 0401056
obor autorizace: Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

A.1.3.3 Projektanti jednotlivých částí projektu

Autoři projektového řešení:

architektonicko stavební část: Ing. Radek Křesák
Ing. Jindřich Janoušek

SDP LITVÍNOV, spol. s r.o
IČO -25010018
Chudeřínská 44
436 01 LITVÍNOV

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A.2.1 STAVEBNÍ OBJEKTY

SO 01 B1805 Přístavba technického zázemí pro JSDH Litvínov

A.2.2 INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

Jsou stávající, projektem je řešena úprava stávající přípojka splaškové kanalizace a likvidace dešťových vod z nově uvažované přístavby

A.2.3 PROVOZNÍ SOUBORY

Provozní soubory nebyly řešeny

Seznam vstupních podkladů

- Zadání investora –
- Požadavky na prostorové uspořádání přístavby
- Informace o stávajících inženýrských sítích
- Záписы z jednání č. 1 až 3

A.3 SEZNAM PŘÍLOH

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C SITUAČNÍ VÝKRESY
- C.1. SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
- C.2. KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
- C.3. KOORDINAČNÍ SITUACE
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

- VÝKRESOVÁ ČÁST
- D.1.1 STUDIE-PŮDORYS 1 NP- DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ
- D.1.2 STUDIE-POHLEDY–BAREVNÉ ŘEŠENÍ
- E DOKLADOVÁ ČÁST
- ZÁPISY Z JEDNÁNÍ
- EXISTENCE SÍTÍ – INFORMACE O INŽENÝRSKÝCH SÍTÍCH
(v elektronické podobě)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

B.1.1.1 Charakteristika území a stavebního pozemku a průběhu liniové trasy

Zájmový objekt přístavby SO 01 pro JSDH LITVÍNŮV bude umístěn na pozemku p.č. 595/1 v k.ú. Hamr u Litvínova. Zájmový lokalita–pozemek se nachází v jižní části zastavěného území Litvínov–Hamr v ulici Jandečkova. (GPS SOUŘADNICE přibližně- 50.5916078N, 13.5755850E) Dopravní napojení lokality je stávajícím výjezdem do obslužné komunikace Jandečkova ulice.. Širší vztahy zasituování uvádí situační výkresy. Oplocený zatravněný pozemek je rovinatého charakteru a je přilehlý ke stávající stavbě č. p. 20 v ulici Jandečkova. Na pozemku se nachází dřeviny a vzrostlé stromy , pozemkem procházejí sítě a ochranná pásma inženýrských sítí.



Ortofotomapa- ulice Jandečkova

B.1.1.2 Zastavěné a nezastavěné území

Přístavba SO 01 se nachází v zastavěném území města Litvínova- části Hamru.

B.1.1.3 Soulad navrhované stavby s charakterem území

Stavba je v souladu s charakterem území, svojí výškou nepřesahuje okolní stavby .

B.1.1.4 Dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití zájmového pozemku p.č. 595/1 , určeného k výstavbě, je zeleň – zahrada.

B.1.2 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBY ÚZEMNÍM SOUHLASEM

Plánovaná přístavba je v souladu s územním plánem, v této fázi se jedná o stupeň PD studie. Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD pro sloučené řízení.

B.1.3 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU STAVBY

Plánovaná přístavba je v souladu s územním plánem a včetně plánovaných změn v dané lokalitě (výstavba příjezdové komunikace v západní části zájmového pozemku k plánované bytové zástavbě)

B.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Nebylo řešeno

B.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů v tomto stupni PD nebyli řešeny

B.1.6 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

- a) Základní vizuální stavebně technický průzkum a doměření přízemí stávajícího objektu na p.č. st 137 pro potřeby zhotovení studie.,

B.1.6.1 Geologický průzkum

Geologický průzkum v tomto stupni zpracování PD nebyl proveden

B.1.6.2 Hydrogeologický průzkum

Hydrogeologický průzkum v tomto stupni PD nebyl proveden

B.1.6.3 Stavebně historický průzkum

Stavebně historický průzkum nebyl proveden

B.1.6.4 Průzkum podzemních zařízení

Průzkum podzemních zařízení nebyl proveden, byla prověřena hloubka uložení kanalizační stoky, která vede napříč pozemkem vizuálním průzkumem stávající revizní šachty na kanalizační stoce betonové DN 500

B.1.7 OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Není požadována ochrana stavby podle jiných právních předpisů

B.1.8 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Zájmové území se nachází mimo záplavové území.

Uvažovaná stavba je mimo hranice dobývacích prostorů a chráněných ložiskových území. Část území určeného pro přístavbu je pravděpodobně tvořeno navážkami. Tuto skutečnost je třeba prověřit v rámci pomoci průzkumných vrtů v místě založení plánované přístavby před zhotovením dalšího projektového stupně.

B.1.9 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Trvalá stavba a její provoz nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

Negativní vlivy při vlastní výstavbě jsou zpracovány v kapitole B.8. této souhrnné technické zprávy a dále budou podrobně řešeny v dalším stupni PD..

B.1.10 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavba nemá požadavky na asanace.

V rámci vybudování přístavby bude nutno provést pravděpodobně přeložku venkovního rozvodu splaškové kanalizace od stávajícího objektu do stávající kanalizační šachty .

Stavba si vyžádá kácení cca 8 ks vzrostlých dřevin .

B.1.11 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Bude proveden trvalý zábor vybudovanou přístavbou a plochou přístupové komunikace. Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD.

B.1.12 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

B.1.12.1 Možnost napojení na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba je napojena na stávající komunikaci – ulici Jandečkova stávajícími vjezdovými vraty, tyto budou zdemontovány společně s částí oplocení a výjezd pro požární techniku bude rozšířen.

B.1.12.2 Možnost napojení na stávající technickou infrastrukturu

Zůstává beze změny, pouze dojde k rozšíření stávajícího vjezdu na pozemek

B.1.12.3 Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

S ohledem na typ a využití stavby nebylo řešeno

B.1.13 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavba nemá věcné ani časové vazby na podmiňující vyvolané, související investice

B.1.14 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

VÝPIS DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ -							
parcela číslo	katastrální území	výměra (m2)	druh pozemku	stavba na pozemku_způsob využití	způsob ochrany nemovitosti	vlastníci	rozsah stavebních prací
Pozemky určené pro výstavbu							
p.č.st. 137	Hamr u Litvínova	208	zastavěná plocha a nádvoří	objekt k bydlení		Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	Výstavba zázemí SO 01 a IS
595/1	Hamr u Litvínova	2117	ostatní plocha	zeleň		Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	výstavba SO 01 a IS
Pozemky dotčené stavbou (úprava vjezdu, dopravní značení)							
978/1	Hamr u Litvínova	1920	ostaní plocha	ostatní komunikace		Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	dopravní značení
975/1	Hamr u Litvínova	7501	ostatní plocha	silnice		Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	rozšíření vjezdu a dopravní značení

SO 01	PŘÍSTAVBA JSDH
IS	výstavba inženýrských sítí

B.1.15 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Zůstává beze změny.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.1.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Studie přístavby technického zázemí pro JSDH Litvínov, řeší umístění a dispoziční uspořádání přístavby dle zadaných parametrů a požadavků zadavatele. Jedná se o novou přístavbu ke stávající stavbě. Dále budou provedeny stavební úpravy za účelem částečné změny stávajícího objektu tak, aby dispozičně odpovídal danému provozu a využití. Byla provedena prohlídka na místě a doměření základních rozměrů stávající stavby pro potřeby studie. Stav stávajícího objektu je dobrý, odpovídá svému stáří a následným regeneračním stavebním úpravám. Při prohlídce nebyl zjištěn žádné stavebně konstrukční poruchy. Byla provedena pouze vizuální prohlídka.

B.2.1.2 Účel užívání stavby

Účel stavby je zřejmý z jejího určení – jedná se o zázemí JSDH Litvínov, vybudování přístavby a stavebních úprav stávající stavby zlepšit provoz a zázemí JSDH Litvínov.

B.2.1.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná o trvalou stavbu

B.2.1.4 Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vydána žádná rozhodnutí ve fázi studie

Charakter stavby nevyžaduje řešení v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Podrobnosti bude řešit další stupeň PD.

B.2.1.5 Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů v rámci zjištěné informace o existenci sítí získané během zpracování PD byly zohledněny a jsou součástí dokladové části dokumentace. (elektronické podoby) Zhotovitel stavby se musí seznámit s jejich vyjádřeními a při zpracování dalších stupňů PD tyto požadavky respektovat.

B.2.1.6 Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Z jiných právních předpisů žádné požadavky v průběhu zpracování studie nevyplynou.

B.2.1.7 Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zastavěná plocha stávajícího objektu se nemění – budou provedeny pouze dispoziční úpravy.

Přístavba ke stávajícímu objektu –

Zastavěná plocha305,5 m²

Maximální výška je 6 m

Využitelnost a plocha jednotlivých místností je uvedena v části výkresové dokumentace.

B.2.1.7.1 Potřeby a spotřeby médií a hmot

Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD

Přístavba bude napojena na stávající inženýrské sítě-

Studená pitná voda (SV), rozvody elektro – silnoproud a slaboproud, splašková kanalizace, dešťová kanalizace.

B.2.1.7.2 Hospodaření s dešťovou vodou

Vybudováním přístavby nedojde k narušení ani změně rozsahu hospodaření s dešťovou vodou. Dešťové vody z přístavby budou svedeny do akumulární podzemní nádrže a přepad z této nádrže odveden do vsaku na pozemku určeném pro výstavbu přístavby. Upřesnění bude provedeno v dalším stupni PD pro provedení IG a HG průzkumu a posudku pro však dešťových vod.

B.2.1.7.3 Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Stavba není zdrojem produkce odpadů a emisí.

B.2.1.7.4 Třída energetické náročnosti budov

Bude řešeno v dalším stupni PD, předpokládá se použití kvalitních tepelně izolačních stavebních konstrukcí.

B.2.1.8 Základní předpoklady výstavby

B.2.1.8.1 Časové údaje o realizaci stavby

Realizace zahrnuje standardní postupy provádění při dalším zpracování PD, předpoklad realizace r. 2020

B.2.1.8.2 Členění na etapy

Stavba se bude realizovat jako jeden celek SO 01 –Přístavba technického zázemí pro JSDH Litvínov.

B.2.1.9 Orientační náklady stavby

Orientační náklady vychází z jednotkových cen za soubory stavebních prací a jednotkových cen obestavěného prostoru.

ODHAD NÁKLADŮ (VE FÁZI ZPRACOVÁNÍ STUDIE)			
STAVBA- PŘÍSTAVBA TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ PRO JSDH LITVÍNŮV			
POLOŽKA	POČET KS SOUBORŮ	CENA ZA KUS	Cena celkem
STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍ OBJEKT			
Odhad část hasiči			
stavební část			150000
rozvody elektro silnoproud			50000
úpravy na vytápění			30000
nový kotel do 50 kw			40000
strojní vybavení kotelny			20000
část ZTI			30000
Cena celkem			320000
Odhad část klub seniorů			
stavební část			280000
rozvody elektro silnoproud			50000
úpravy na vytápění			30000
část ZTI			80000
Cena celkem			440000
Stavební úpravy stávající objekt			760000
PŘÍSTAVBA HASIČI			
část garáže	202m2 x 8 m= 1616 m3	3700 Kč / m3	5979200
část technické zázemí	93m2x5,5m'=511,5 m3	3500Kč/m3	1790250
část spojovací chodba	11m2 x 4m= 44 m3	2500kč/ m3	110000
hlubinné zakládání	20 sb	30000	600000
PŘÍSTAVBA CELKEM			8479450
Venkovní úpravy			
komunikace	170 m2	1500	255000
oplocení uprava	12 m	5000	60000
dopravní značení	3 sb	25000	75000
úprava přípojka kanalizace splašková	40m	4000	160000
Venkovní úpravy celkem			550000
likvidace dešťových vod			
vsaky	15 m	4000	60000
akumulační nádrž	1 ks		25000
potrubní systém	30m	4000	120000
likvidace dešťových vod			205000
Stavební úpravy přístavba a okolí			9.234.450,-
Cena odhadovaná celkem			9.994.450,-Kč

Orientační náklady stavby jsou stanoveny ve fázi studie na částku **9.994.450,- Kč**

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.2.1 Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o provozně technickou stavbu, bez zvláštních urbanistických nároků. Stavebně-technické řešení je dáno účelem stavby a stávajícím umístěním původní stavby. Kompozice prostorového řešení je podmíněna využitím stavby.

B.2.2.2 Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o přístavbu ke stávající stavbě, bez zvláštních architektonických nároků. Barevné řešení bude provedeno v návaznosti na stávající stavbu, tak aby byla zachována barevná kompozice celku. Podrobnosti jsou patrné z výkresové části PD

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Realizací přístavby se celkové provozní řešení nemění, Ve stávající stavbě budou provedeny pouze dispoziční úpravy za účelem oddělení jednotlivých provozů-

-činnost a výkon sklužby JSDH Litvínov

-klubová činnost (klub mladých hasičů, školící místnost , klub seniorů)

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

B.2.4.1 Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Charakter a využití přístavby nevyžaduje řešení v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.4.2 Podmínky pro výkon práce osob se zdravotním postižením

S ohledem na specifika přístavby nebyly stanoveny podmínky pro výkon práce osob se zdravotním postižením

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Návrh stavby ve fázi studie je v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a respektuje ustanovení NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Pro provozování technického zázemí JSDH platí příslušné technické a bezpečnostní předpisy, které musí být dodržovány. V provozním řádu musí být uvedeny technologické postupy pro provádění kontrol a revizí technického vybavení

Při tvorbě místních předpisů je třeba postupovat v souladu se zákonem 262/2006 Sb. (zákoník práce) a zákonem 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce. Je nutno respektovat příslušná ustanovení vyhlášky č.48/82 Sb. a dalších vyhlášek a technických předpisů (ČSN) o bezpečnosti práce

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

B.2.6.1 Stavební řešení

SO 01 – PŘÍSTAVBA TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ JSDH

Jedná se o vybudování jednoduché jednopodlažní stavby bez podsklepení ve tvaru obdélníku s proměnlivou výškou stropních konstrukcí. Tato stavba bude spojena s původní stavbou spojovacím krčkem.

Základové konstrukce-

Předpokládá se založení stavby pomocí plošného zakládání – kombinace základových pasů a patek v provedení železobetonovém. S ohledem na možnost výskytu špatných základových poměrů (ověření bude provedeno v rámci IG průzkumu před zpracováním dalšího stupně PD) není vyloučena ani možnost založení na mikropilotách.

Podlahy

Podlahy budou provedeny zátěžové pro dané provozní zatížení, v provedení betonovém s příslušným zateplením a povrchovou úpravou – průmyslovou stěrkou respektive dlažbou.

Nosná svislá konstrukce, stěnová konstrukce

Nosnou konstrukci přestřešení budou tvořit ocelové sloupy uzavřeného profilu a příhradové pultové vazníky. Obvodový plášť v případě prostoru garáže bude tvořen tepelně izolačními tvárnicemi, v části prostoru špinavé šatny a dalšího technického zázemí bude provedena vyzdívka z tepelně izolačních nosných cihel.

Strop a střecha

Strop v prostoru garáže bude proveden bez podhledu, v ostatních prostorech se předpokládá sádkartonový podhled.

Střechy dle výškového uspořádání objektu budou provedeny v jako jednoplášťové, zateplené pultové, nad garáží pomocí sendvičových střešních panelů uložených na vaznicích nad ostatními prostory v provedení betonovém, respektive systémových keramických stropů.

Výplně otvorů

Okna plastová zasklení tepelně izolačním sklem, vjezdová vrata a vstupní dveře, garážová vrata v provedení sekčním.

Úprava okolí stavby

Přepokládá se vybudování okapového chodníčku, zpevněné nástupové plochy mezi stávajícím objektem a přístavbou a pojezdové asfaltové plochy před garáží

Dále bude provedena úprava stávajícího vjezdu na pozemek – rozšíření a úprava oplocení.

Vše bude řešeno podrobně v dalším stupni PD.

STAVEBNÍ ÚPRAVY VE STÁVAJÍCÍM OBJEKTU JSDH-

Jedná se o provedení stavebních úprav za účelem změny dispozice a optimalizování a oddělení jednotlivých částí objektu dle provozního využití.

-činnost a výkon služby JSDH Litvínov

-klubová činnost (klub mladých hasičů, školící místnost , klub seniorů)

V současné době se provozy kříží a proto bude provedeno

-vybudování zádveří

-stavební úpravy na WC a sprchách u jednotky JSDH

-stavební úpravy v klubové a školící části objektu(nové sociální zázemí výměna oken, přesun dveří

B.2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení

Nosný systém přístavby bude kombinací stěnového a sloupového

Konstrukční a materiálové řešení bude podrobně řešeno v dalším stupni PD

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Toto bude provedeno v dalším stupni PD.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ, POSOUZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK POŽÁRNÍ OCHRANY

Bude provedeno v dalším stupni PD. Předpokládá se , že přístavba bude samostatný požární úsek rozčleněný na dvě části – garáže a technické zázemí.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Bude řešeno v dalším stupni PD.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

B.2.10.1 Zásady řešení parametrů stavby

B.2.10.1.1 Větrání

Bude provedeno přirozené větrání všech prostor.

B.2.10.1.2 Vytápění

Vytápění přístavby bude zajištěno plynovým kotlem ve stávající budově , přičemž dle informace zadavatele tento kotel je na hranici životnosti a tudíž se předpokládá jeho výměna za větší, tak aby pokryl i požadavky na temperaturaci objektu. Klubová a školící část v původním objektu má vlastní zdroj vytápění – kotel zůstane zachován

B.2.10.1.3 Osvětlení

Bude řešeno standartním způsobem dle platných předpisů pro daný prostor. Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD.

B.2.10.1.4 Zásobování vodou

Bude provedeno ze stávajících rozvodů z původního objektu.

B.2.10.1.5 Odpady

Není řešeno

B.2.10.2 Zásady řešení vlivu stavby na okolí

B.2.10.2.1 Vibrace

Z hlediska provozu a užívání stavby není potřeba provádět žádná zvláštní opatření proti vibracím.

B.2.10.2.2 Hluk

Z hlediska provozu a užívání stavby není potřeba provádět žádná zvláštní opatření proti hluku.

B.2.10.2.3 Prašnost

Z hlediska provozu a užívání stavby není potřeba provádět žádná zvláštní opatření proti prašnosti

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

B.2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Charakter stavby a její umístění nepožaduje posuzovat stavbu z hlediska negativních účinků vnějšího prostředí, kterými jsou bludné proudy, technická seizmicita, hluk, případně realizovat protipovodňovou ochranu

B.2.11.2 Ochrana před bludnými proudy

viz bod B.2.11.1

B.2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou

viz bod B.2.11.1

B.2.11.4 Ochrana před hlukem

viz bod B.2.11.1

B.2.11.5 Protipovodňová opatření

viz bod B.2.11.1

B.2.11.6 Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Bude řešeno podrobně v dalším stupni PD, po provedení IG a HG průzkumu.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.1 NAPOJOVACÍ MÍSTA NA STÁVAJÍCÍ TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Jedná se o přístavbu technického zázemí ke stávajícímu objektu , který je napojen na jednotlivé požadované zdroje – provozně nedochází k žádné změně.

B.3.2 PŘELOŽKY

Bude potřeba provést přeložku stávající přípojky splaškové kanalizace (průběh pravděpodobné trasy je patrný z výkresové části PD).

B.3.3 KŘÍŽENÍ SE STAVBAMI TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY A SOUBĚHY S NIMI V PŘÍPADĚ, KDY JE STAVBA UMÍSTĚNA V OCHRANNÉM PÁSMU STAVBY TECHNICKÉ NEBO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Není řešeno

B.3.4 PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Není řešeno

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4.1 POPIŠ DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE

B.4.2 NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Dopravní napojení zůstává zachováno. Stávající vjezd bude rozšířen pro potřeby výjezdu požární techniky . Dále bude provedeno dopravní značení v oblasti křižovatky ulic Sklářská a Jandečkova (snížení rychlosti na 40 km/hod) a osazení informativní tabule – POZOR VÝJEZD HASIČI. Podrobnější dopravní řešení dané oblasti (výše uvedené křižovatky, vybudování přístupových chodníků, značení krajnice a odbočovacích pruhů na přilehlých komunikacích není předmětem tohoto řešení. Rozhledové poměry pro návrhovou rychlost 40 km/hod jsou splněny, Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD.

B.4.3 PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Není řešeno

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5.1 TERÉNNÍ ÚPRAVY

V rámci terénních úprav bude provedena nepatrná modulace stávajícího terénu u okapových chodníků a vstupního prostoru do objektu přístavby

B.5.2 POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Není řešeno

B.5.3 BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Není řešeno

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.1 VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

B.6.1.1 Ovzduší

Stavba nepředstavuje dle zákona č. 86/2002 Sb. o ovzduší v platném znění a ve smyslu nařízení a vyhlášek vydaných k tomuto zákonu zdroje znečišťování ovzduší.

B.6.1.2 Hluk

Dokončená stavba nebude zdrojem hluku.

B.6.1.3 Voda

Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových či podzemních vod

B.6.1.4 Odpady

Dokončená stavba nebude zdrojem odpadů.

B.6.1.5 Půda

Dokončená stavba nebude mít vliv na kvalitu půdy.
K trvalému záboru ZPF ani LPF nedochází.

B.6.2 VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU – OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.

Zájmové území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ani chráněného území ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

V území stávající stavby a plánované přístavby nejsou registrovány druhy rostlin chráněných a zvláště chráněných podle vyhl. MŽP č. 395/1992 Sb. Zájmové území není považováno za botanicky významnou lokalitu. Ohrožené, kriticky ohrožené nebo chráněné druhy živočichů uvedené v přílohách vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebyly v zájmovém území zjištěny.

B.6.3 VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

V posuzovaném území ani v bezprostředním okolí nebyly vyhlášeny lokality NATURA 2000 (evropsky významné lokality ani ptačí oblasti).

B.6.4 ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

EIA není s ohledem na charakter a velikost stavby požadována.

B.6.5 ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Není řešeno

B.6.6 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Nemění se , stávající stav.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

B.7.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA.

S ohledem na charakter stavby se neřeší.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1 POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Pro zařízení staveniště bude využit stávající objekt a přilehlý pozemek.
Nápojení na IS bude provedeno v rámci zájmové stavby a přístavby

Odvodnění staveniště

Nemění stávající systém povrchového odvodnění v území

B.8.2 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Bude řešeno v dalším stupni PD

B.8.3 VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Bude řešeno v dalším stupni PD

B.8.4 OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Staveniště je ohrazeno vlastním oplocením, veřejnosti je tak zamezen přístup k vlastní stavbě a plochám ZS. Staveniště musí být dostatečně zabezpečeno proti úrazu cizích osob. A pozemku se nachází vzrostlé dřeviny, které bude nutno odstranit v počtu 8 ks. Podrobně bude řešeno v dalším stupni PD.

B.8.5 MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Pro staveniště budou využity pouze pozemky náležící k areálu JDSH.

B.8.6 POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Není řešeno

B.8.7 MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACÍ

Dle výše uvedeného zákona č. 93/2016 Sb. a prováděcích vyhlášek jsou stanoveny práva a povinnosti státní správy, právnických a fyzických osob při nakládání s odpady. Povinností investora stavební akce je zabezpečit v tomto smyslu nakládání s odpady. Původce odpadů (zde zhotovitel stavby) je povinen vytvářet předpoklady pro využívání a zneškodňování odpadů. Odpady vzniklé při realizaci stavby zneškodní zhotovitel v rámci svého programu o likvidaci odpadů. Stavební odpad (demolovaný materiál) bude dodavatelem likvidován ve smyslu citovaného zákona o odpadech a dle prováděcích vyhlášek. Veškeré vybourané materiály pro konečné uskladnění budou průběžně tříděny dle kategorizace odpadů ve smyslu zákona a budou diferencovaně ukládány a následně odváženy dle charakteru na nejbližší skládku:

Přesné množství bude upřesněno v průběhu stavby na základě zjištěné skutečnosti v průběhu stavby a v dalším stupni PD.

B.8.8 BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

V rámci stavby budou prováděny drobné terénní úpravy – Požadavky na přísun nebo depote zemin není.

B.8.9 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Bude podrobně řešeno v dalším stupni PD

B.8.10 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

. Bude podrobně řešeno v dalším stupni PD

B.8.11 ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Netýká se této stavby, vlastní stavba přístavby není určena pro bezbariérové užívání.

B.8.12 ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Bude řešeno v dalším stupni PD

B.8.13 STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

Bude řešeno v dalším stupni PD

B.8.14 POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Rozhodující dílčí termíny budou stanoveny dle harmonogramu prací po vzájemné dohodě mezi zadavatelem a dodavatelem stavby. V době zhotovení projektové dokumentace studie nebyly známy

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Celkové vodohospodářské řešení stavby se nemění, zůstává zachováno, Množství a způsob likvidace dešťových vod ze zpevněných ploch a střech bude podrobně řešen v dalším stupni PD.